



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 11

19 Ιανουαρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση αναοριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου της αρχαίας πόλης της Λευκάδας, Δ. Λευκάδας, Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων..... 1
- Έγκριση ανακατασκευής και καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων δόμησης διατηρητέου κτηρίου στο ΟΤ Γ158 στη Χώρα Σαμοθράκης, φερόμενου ως ιδιοκτησίας Κων/νου Γκοτσίδη..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ57/302438/174972/18826/407 (1)

Έγκριση αναοριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου της αρχαίας πόλης της Λευκάδας, Δ. Λευκάδας, Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α'/22-4-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα».
2. Το Π.Δ. 118/2013 (Φ.Ε.Κ. 152/Α'/25-6-2013) «Τροποποίηση του Π.Δ. 85/2012 (Α' 141) - Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και μετονομασία των Υπουργείων Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και σε Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων αντιστοίχως».
3. Το Π.Δ. 89/2014 (Φ.Ε.Κ. 134/Α'/10-6-2014) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
4. Το Π.Δ. 104/2014 (Φ.Ε.Κ. 171/Α'/28-8-2014) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε με τα άρθρα 31 και 39 του Ν. 4305/2014 (Φ.Ε.Κ. 237/Α'/31-10-2014) «Ανοικτή διάθεση και περαιτέρω χρήση εγγράφων, πληροφοριών και δεδομένων του δημόσιου τομέα, τροποποίηση του Ν. 3448/2006 (Α' 57),

προσαρμογή της εθνικής νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2013/37/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, περαιτέρω ενίσχυση της διαφάνειας, ρυθμίσεις θεμάτων Εισαγωγικού Διαγωνισμού Ε.Σ.Δ.Δ.Α. και άλλες διατάξεις».

5. Την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-1990 υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 743/Β'/29-11-1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

6. Το Ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α'/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», άρθρο 12, παρ. 1.

7. Την αριθμ. 12524/9-12-1964 (Φ.Ε.Κ. 38/Β'/19-1-1965) υπουργική απόφαση «Περί κηρύξεως ιστορικών διατηρητέων μνημείων και αρχαιολογικών χώρων», την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/43029/1917/24-8-1993 (Φ.Ε.Κ. 679/Β'/ 2-9-1993) υπουργική απόφαση «Κήρυξη ως αρχαιολογικού χώρου της περιοχής Τσεχλιμπούς - Σπασμένης Βρύσης - Λυγιάς Κατούνας στη Λευκάδα» και το Φ.Ε.Κ. 792/Β'/6-10-1993 για τη διόρθωση σφάλματος, την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ12/18150/1022/10-8-1995 (Φ.Ε.Κ. 822/Β'/25-9-1995) υπουργική απόφαση «Καθορισμός Ζωνών προστασίας Α και Β προστασίας και χρήσεων γης στη Ζώνη Α του Αρχαιολογικού Χώρου της αρχαίας Λευκάδας» και το Φ.Ε.Κ. 1022/Β'/12.12.1995 για τη διόρθωση σφάλματος, το Π.Δ. 23.4.2002 (Φ.Ε.Κ. 409/Δ'/20-5-2002) «Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού περιοχή του δήμου Λευκάδας (Ν. Λευκάδας)» και την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/Β1/Φ33/ΚΗΡ/27204/1028/27-5-2002 (Φ.Ε.Κ. 728/Β'/13.6.2002) υπουργική απόφαση «Χαρακτηρισμός κτηριακού συγκροτήματος στην περιοχή Περιβόλια, Δήμου Λευκάδας, επαρχίας Λευκάδας, Ν. Λευκάδας, ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου».

8. Το αριθμ. 3885/17-7-2014 έγγραφο της ΛΣΤ' Ε.Π.ΚΑ

9. Το αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Α./22ηΕ.Β.Α./3337/14-11-2013 έγγραφο της 22ης Ε.Β.Α.

10. Το αριθμ. 3215/7-10-2013 έγγραφο της Ε.Π.Σ.Ν.Ε.

11. Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/185450/99131/5558/15-4-2014 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων.

12. Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/302436/33837/2333/22-4-11-2014 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίσεων, Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου με το οποίο διαβίβαστηκαν τοπογραφικό διάγραμμα και συντεταγμένες αναοριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου της αρχαίας πόλης της Λευκάδας, Δ. Λευκάδας, Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

13. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην αριθμ. 28/30-7-2014 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Την αναοριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου της αρχαίας πόλης της Λευκάδας, Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, για λόγους καλύτερης και αποτελεσματικότερης προστασίας των σημαντικών οχυρωματικών, οικιστικών, ταφικών, λιμενικών και άλλων οικοδομικών λειψάνων της αρχαίας πόλης της Λευκάδας, που έχουν ερευνηθεί και εν μέρει αναδειχθεί και χρονολογούνται από τα αρχαϊκά έως τα ρωμαϊκά χρόνια, καθώς και των ακόλουθων μνημείων βυζαντινών και μεταβυζαντινών χρόνων: οχυρό στο λόφο Κούλμου (7ος - 12ος αι.), Ι.Ν. Αγίου Γεωργίου (τέλη 17ου ή αρχές 18ου αι.) και κατάλοιπα λοιμοκαθαρτηρίου (18ος αι.) στην περιοχή του Καλλιγονίου θέση «Πέραμα», Ι.Ν. Αγίας Άννας (τέλη 17ου ή αρχές 18ου αι.) στη θέση

«Περιβόλια» και Ι.Ν. Ζωοδόχου Πηγής (18ος αι.) στην περιοχή «Μεγάλη Βρύση».

Ο αρχαιολογικός χώρος οριοθετείται με κλειστή πολυγωνική γραμμή που σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με υπόβαθρο χάρτη κλίμακας 1:5000 της ΓΥΣ γεωαναφερόμενου στο ΕΓΣΑ' 87, και ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3, ..., 21, 22, 23, ακτογραμμή, 24, 25, 26, ..., 94, 95, 96, ακτογραμμή, 97, 98, 99, ..., 201, 202, 203, ..., 277, 278, 279, και 1. Οι συντεταγμένες των παραπάνω σημείων αναγράφονται στον πίνακα που συνημποιείται.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΑΣΟΥΛΑΣ

ΑΝΑΟΡΙΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ, Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ					
Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87		Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87	
	Χ	Υ		Χ	Υ
1	213526,3	4302548,8	43	215021,8	4300092,4
2	213635,6	4302318,5	44	215017,0	4300081,7
3	213759,9	4302360,4	45	215008,1	4300071,6
4	213919,6	4302452,5	46	215001,6	4300062,2
5	213943,1	4302423,5	47	214998,0	4300050,0
6	214034,5	4302481,3	48	214996,1	4300039,1
7	214148,7	4302354,1	49	214996,1	4300034,3
8	214194,0	4302399,4	50	214997,9	4300024,5
9	214225,3	4302365,2	51	215001,8	4300015,8
10	214342,0	4302303,1	52	215001,6	4300014,0
11	214476,6	4302242,9	53	214983,3	4299956,6
12	214502,5	4302239,5	54	214981,7	4299951,7
13	214530,3	4302227,9	55	214976,3	4299950,0
14	214550,1	4302214,2	56	214980,8	4299935,7
15	214604,3	4302120,9	57	214985,2	4299922,2
16	214654,1	4302019,2	58	214963,2	4299894,2
17	214660,9	4301970,2	59	214946,2	4299871,7
18	214744,1	4301795,3	60	214921,3	4299846,4
19	214761,1	4301749,1	61	214908,0	4299833,5
20	214783,3	4301690,1	62	214899,9	4299825,8
21	214825,4	4301572,9	63	214896,8	4299813,9
22	214855,6	4301531,6	64	214895,0	4299782,3
23	214800,9	4301446,9	65	214893,4	4299752,4
24	215105,4	4300527,0	66	214892,3	4299736,7
25	215115,8	4300504,5	67	214890,2	4299712,2
26	215122,8	4300476,7	68	214891,0	4299705,3
27	215123,5	4300445,2	69	214891,0	4299698,9
28	215117,1	4300422,7	70	214886,5	4299665,5
29	215111,1	4300411,9	71	214886,1	4299659,5
30	215105,7	4300407,2	72	214885,8	4299657,2
31	215101,7	4300402,2	73	214885,2	4299655,6
32	215101,0	4300396,1	74	214877,2	4299642,7
33	215097,0	4300385,7	75	214859,0	4299615,8
34	215088,0	4300373,7	76	214853,2	4299604,3
35	215095,8	4300371,6	77	214850,2	4299597,1
36	215062,0	4300350,7	78	214848,4	4299582,0
37	215045,9	4300331,5	79	214848,6	4299564,8
38	215022,1	4300264,2	80	214852,7	4299539,9
39	215018,7	4300242,9	81	214852,3	4299534,1
40	215019,2	4300234,6	82	214851,1	4299527,6
41	215023,9	4300206,6	83	214849,8	4299522,5
42	215032,6	4300171,2	84	214846,4	4299514,1

ΑΝΑΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ, Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ					
Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87		Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87	
	Χ	Υ		Χ	Υ
85	214839,6	4299499,1	127	214614,0	4298255,6
86	214835,3	4299487,4	128	214626,4	4298261,0
87	214828,7	4299462,6	129	214618,8	4298289,6
88	214838,7	4299456,0	130	214610,9	4298317,9
89	214847,7	4299426,3	131	214614,2	4298319,7
90	214882,3	4299330,8	132	214541,6	4298456,2
91	214900,5	4299282,5	133	214512,8	4298493,4
92	214917,3	4299280,4	134	214468,0	4298572,3
93	214934,7	4299295,2	135	214468,0	4298584,6
94	214968,1	4299298,2	136	214467,4	4298623,3
95	214990,1	4299290,9	137	214478,0	4298656,9
96	215045,4	4299236,9	138	214496,1	4298687,6
97	215005,2	4298008,8	139	214502,6	4298702,1
98	215103,6	4297967,8	140	214479,3	4298729,8
99	215100,2	4297938,5	141	214467,1	4298772,9
100	215104,6	4297910,9	142	214461,4	4298794,0
101	215100,6	4297872,3	143	214446,0	4298852,3
102	215076,7	4297874,6	144	214436,2	4298897,2
103	215060,7	4297883,5	145	214428,2	4298940,4
104	215045,0	4297894,3	146	214409,8	4299024,5
105	215021,2	4297913,1	147	214406,2	4299048,3
106	214998,9	4297936,8	148	214400,6	4299074,9
107	214994,3	4297940,0	149	214389,6	4299118,5
108	214992,6	4297939,7	150	214409,0	4299133,5
109	214962,9	4297960,5	151	214406,0	4299144,4
110	214934,9	4297953,0	152	214436,2	4299208,1
111	214919,8	4297960,4	153	214434,7	4299225,1
112	214894,4	4297985,1	154	214397,8	4299221,0
113	214861,1	4298025,0	155	214351,5	4299254,9
114	214834,4	4298082,7	156	214332,0	4299318,1
115	214808,3	4298130,4	157	214333,3	4299334,2
116	214791,9	4298157,5	158	214337,5	4299375,3
117	214811,9	4298171,7	159	214338,7	4299414,1
118	214745,4	4298242,2	160	214301,7	4299420,4
119	214740,8	4298245,6	161	214281,6	4299439,4
120	214702,4	4298242,6	162	214267,5	4299446,9
121	214682,4	4298235,5	163	214258,5	4299467,6
122	214677,1	4298228,1	164	214251,3	4299469,2
123	214670,9	4298218,8	165	214242,3	4299483,5
124	214662,3	4298199,0	166	214235,4	4299489,9
125	214658,7	4298202,6	167	214225,9	4299514,3
126	214641,3	4298222,9	168	214189,8	4299536,6

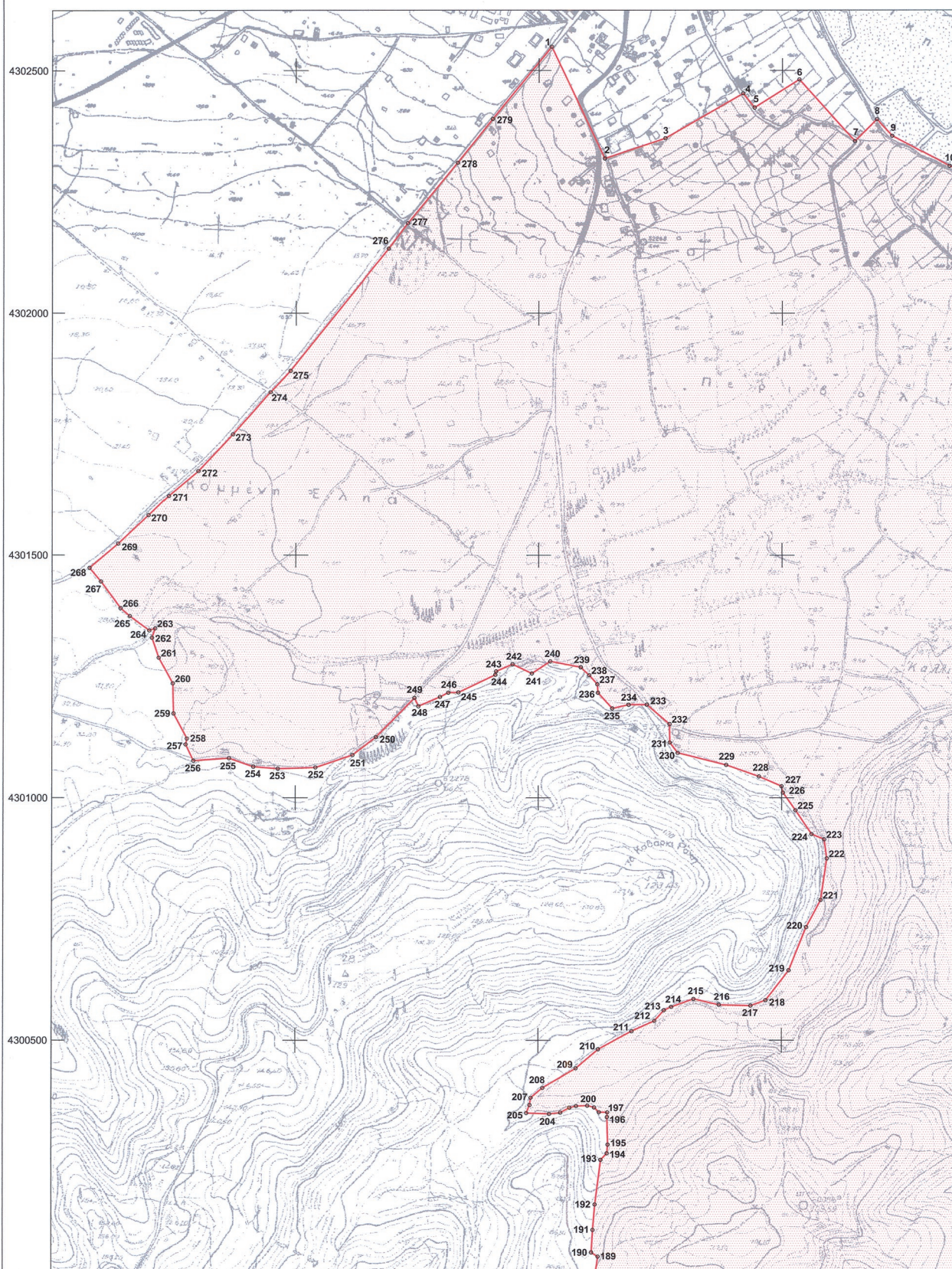
ΑΝΑΟΡΙΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ, Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ					
Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87		Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87	
	Χ	Υ		Χ	Υ
169	214177,9	4299560,2	211	213692,2	4300519,0
170	214157,3	4299573,4	212	213739,1	4300540,3
171	214147,2	4299580,4	213	213758,6	4300561,9
172	214122,6	4299610,9	214	213773,8	4300569,0
173	214115,6	4299616,7	215	213819,6	4300585,0
174	214104,0	4299615,8	216	213871,5	4300573,1
175	214045,5	4299714,4	217	213936,2	4300571,4
176	213984,0	4299751,7	218	213967,0	4300582,6
177	213972,4	4299763,7	219	214014,5	4300643,8
178	213911,4	4299790,1	220	214050,1	4300732,8
179	213880,2	4299803,4	221	214079,8	4300788,8
180	213806,6	4299831,9	222	214092,4	4300874,6
181	213731,8	4299877,9	223	214087,0	4300914,1
182	213724,8	4299887,2	224	214061,1	4300925,0
183	213699,2	4299907,9	225	214028,2	4300974,3
184	213692,6	4299921,7	226	214002,6	4301010,5
185	213681,1	4299916,2	227	213999,7	4301023,8
186	213673,1	4299930,6	228	213953,3	4301044,0
187	213632,0	4299963,0	229	213886,1	4301067,7
188	213616,0	4300001,0	230	213786,6	4301092,4
189	213623,4	4300053,5	231	213770,2	4301113,6
190	213610,0	4300062,0	232	213769,7	4301151,8
191	213612,8	4300107,9	233	213723,0	4301191,6
192	213617,2	4300160,3	234	213685,7	4301191,4
193	213629,0	4300252,1	235	213651,9	4301184,0
194	213641,8	4300265,6	236	213622,5	4301216,2
195	213643,6	4300283,7	237	213621,2	4301233,9
196	213642,3	4300341,2	238	213604,5	4301252,3
197	213642,7	4300351,0	239	213587,0	4301268,9
198	213625,5	4300351,4	240	213524,3	4301281,0
199	213615,7	4300361,3	241	213486,4	4301256,1
200	213601,6	4300364,9	242	213446,7	4301275,2
201	213578,5	4300364,1	243	213412,7	4301260,4
202	213564,6	4300360,6	244	213411,2	4301253,1
203	213546,0	4300350,5	245	213335,2	4301216,8
204	213523,1	4300347,7	246	213314,5	4301216,2
205	213475,9	4300349,5	247	213297,5	4301207,5
206	213482,7	4300366,3	248	213253,2	4301188,3
207	213485,0	4300381,2	249	213245,1	4301205,3
208	213509,2	4300401,7	250	213165,9	4301124,7
209	213577,6	4300442,3	251	213117,4	4301087,9
210	213623,5	4300481,5	252	213041,3	4301062,3

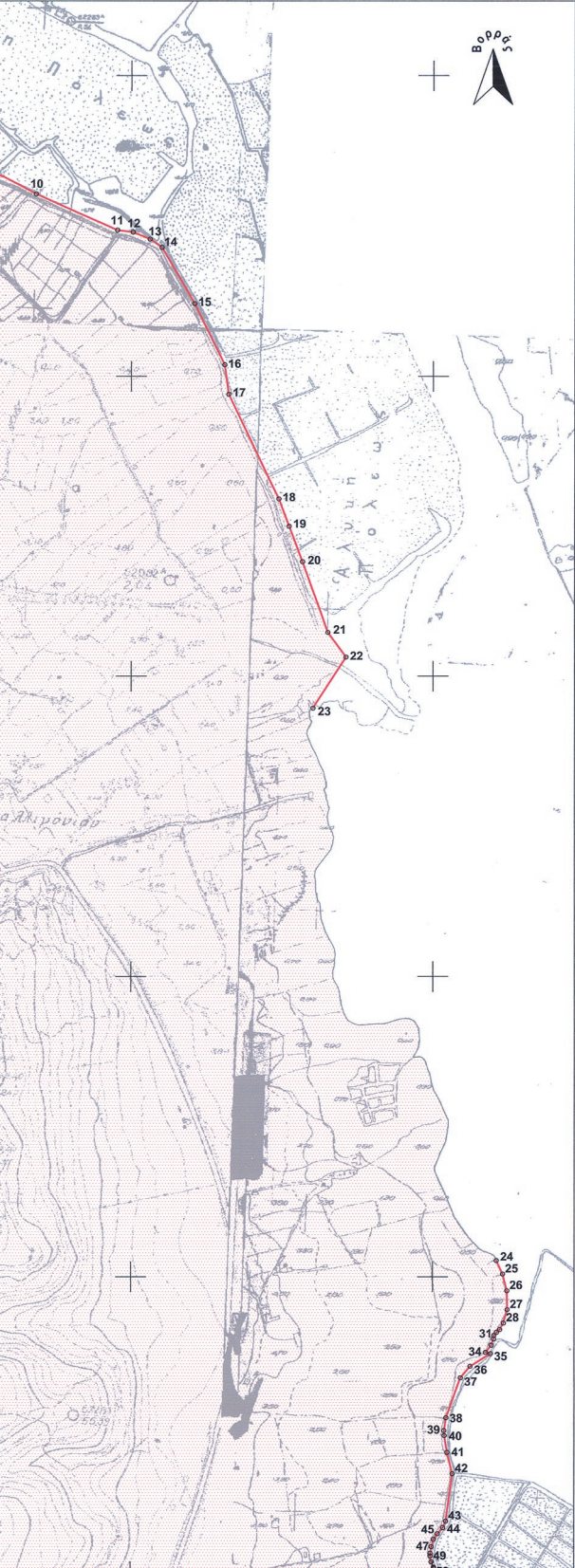
ΑΝΑΟΡΙΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ, Π.Ε. ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ					
Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87		Α/Α ΣΗΜΕΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΓΣΑ '87	
	Χ	Υ		Χ	Υ
253	212964,1	4301059,7			
254	212913,8	4301063,7			
255	212863,8	4301081,3			
256	212790,5	4301076,2			
257	212774,6	4301109,5			
258	212777,3	4301121,6			
259	212749,7	4301173,2			
260	212748,1	4301235,2			
261	212719,6	4301288,2			
262	212705,6	4301329,6			
263	212712,2	4301349,0			
264	212700,1	4301344,9			
265	212660,1	4301374,5			
266	212641,1	4301390,8			
267	212600,7	4301445,5			
268	212577,0	4301473,4			
269	212635,8	4301523,4			
270	212698,5	4301582,6			
271	212739,1	4301621,6			
272	212799,5	4301673,1			
273	212870,6	4301749,0			
274	212947,8	4301836,7			
275	212988,5	4301881,2			
276	213190,9	4302133,2			
277	213230,3	4302185,1			
278	213332,9	4302309,8			
279	213405,0	4302400,2			

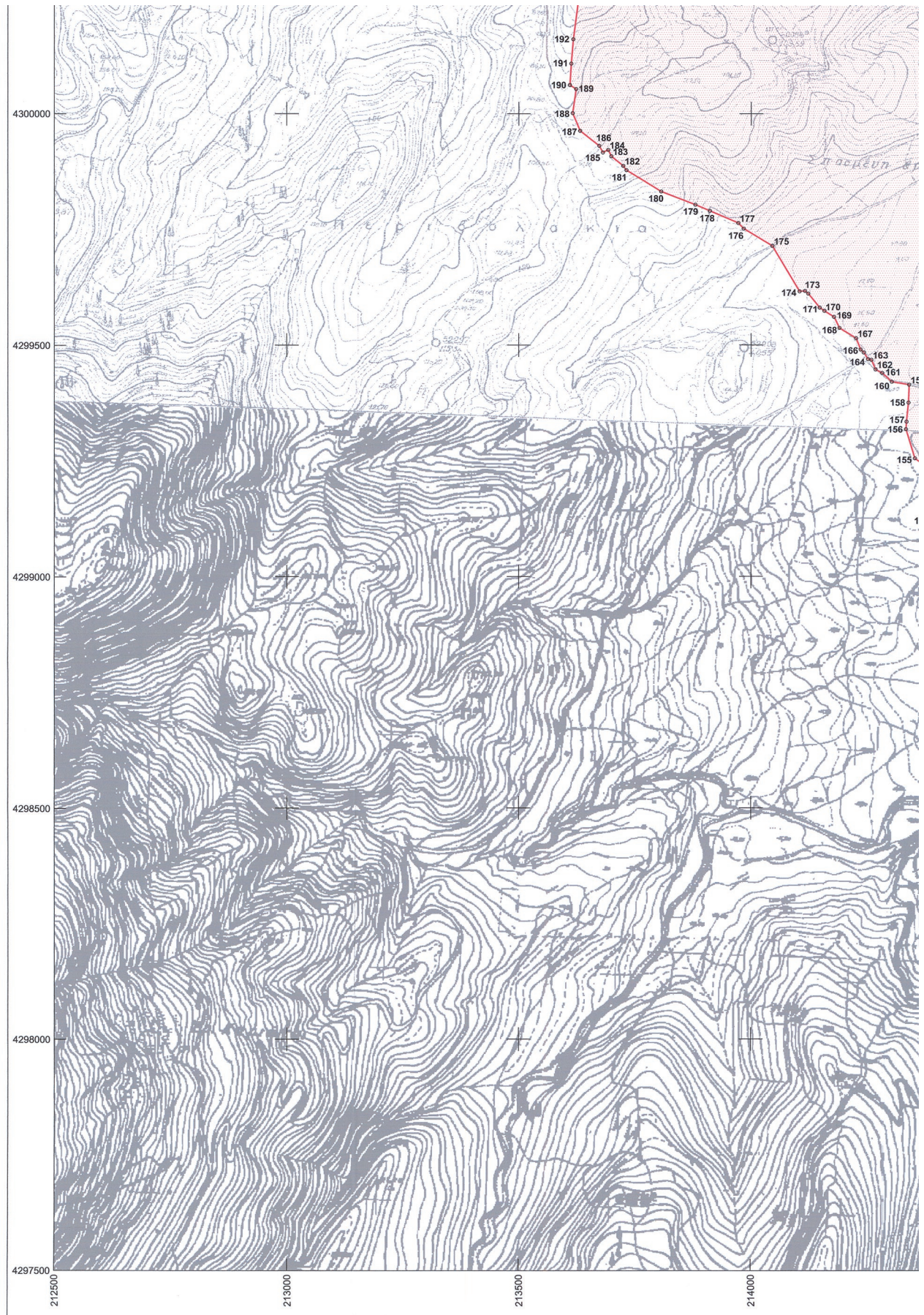
Παρατήρηση: Η κλειστή πολυγωνική γραμμή που οριοθετεί τον αρχαιολογικό χώρο ορίζεται από τα σημεία:
 «1,2,3,..., 21,22,23, ακτογραμμή, 24,25,26,..., 94,95,96, ακτογραμμή, 97,98,99,..., 201,202,203,...,
 277,278,279, και 1»

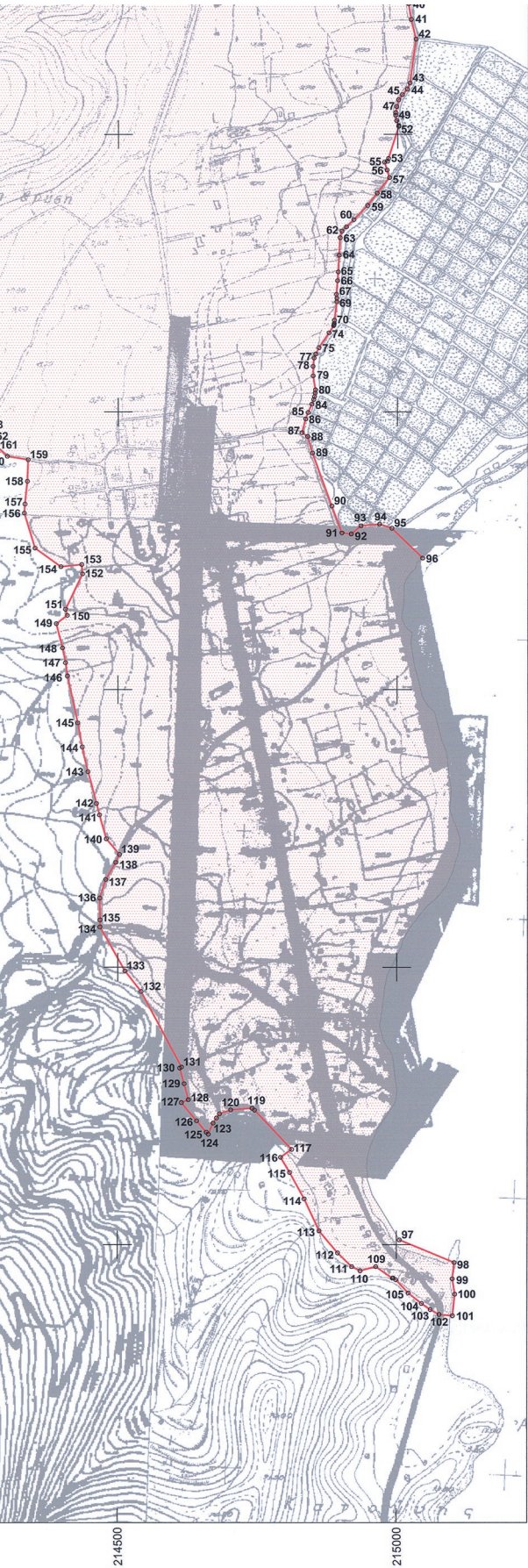
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **42%**









<p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ</p>		
<p>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ</p>		
<p>ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ</p>		
<p>ΜΕΛΕΤΗ: Αναοριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου της αρχαίας πόλης της Λευκάδας, Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας, Περιφέρειας Ιονίων Νήσων</p>		
<p>ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</p>		
ΣΧΕΔΙΑΣΗ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ
Μαρία Τσιράκαλου - Αιχρόνιος Τοπογράφος Μηχανικός		1:5000
		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
		Νοέμβριος 2014
<p>ΥΠΟΜΝΗΜΑ</p> <p> ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ</p>		ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
<p>ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ: Υπόμνημα: Αποσπάσματα Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 5164_6, 5164_8, 5174_2, 5165_7 και 5175_1 κλ. 1:5.000 Συντελεστής Γραμμικής Παραμόρφωσης Φύλλου K=1.000608 Ελληνικό Γεωδατικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87) Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (a = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101) Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική Κεντρικός Μεσημβρινός λo = 24° 00' 00" με Κo = 0.999600 Τετυμμένη Κεντρική Μεσημβρινού : +590 000.00 μ Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"</p>		<p>Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Τοπογραφίσεων, Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου</p> <p></p>

Αριθμ. 7431/14

(2)

Έγκριση ανακατασκευής και καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων δόμησης διατηρητέου κτηρίου στο ΟΤ Γ158 στη Χώρα Σαμοθράκης, φερομένου ως ιδιοκτησίας Κων/νου Γκοτσίδα.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α') «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 6 αυτού.

β) Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρεται στο χαρακτηρισμό κτηρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/Α'/21-6-12) και ειδικότερα του άρθρ. 7 που αναφέρεται στην επανίδρυση του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης με το σύνολο των υπηρεσιών, αρμοδιοτήτων, οργάνων, θέσεων και προσωπικού που έχει η υφιστάμενη κατά την έκδοση του ΠΔ/τος Γενική Γραμματεία Μακεδονίας- Θράκης του πρώην Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και των φορέων που αυτή εποπτεύει, η οποία και καταργείται.

2. Το χαρακτηρισμό του εν λόγω κτηρίου ως διατηρητέου με την αριθμ. 6555/01 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 149/Δ'/26-2-2002) απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας-Θράκης, κατηγορίας ΙΙΙ (: «Διατήρηση τον ογκομετρικού περιγράμματος (ανακατασκευή)...»).

3. Την από 26-8-2009 τεχνική έκθεση αυτοψίας Επικινδύνως Ετοιμόρροπου της πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ροδόπης - Έβρου.

4. Το αριθμ. (ΓΓΜΘ 3611/23-6-10) 1-2001/17-6-2010 έγγραφο της Δ/σης Χωροταξίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου.

5. Τα αριθμ. (ΓΓΜΘ 1668/18-5-11) Ι-809/13-5-2011, 3352/25-7-2012 (ΥΜΑΘ 2348/27-7-2012) και 1506/16-4-2013 (1944/22-4-2013) έγγραφα του Δήμου Αλεξανδρούπολης.

6. Την από 3882/7-11-2012 αιτιολογική (τεχνική) έκθεση του μελετητή με συνημμένα συμπληρωματικά σχέδια μελέτης.

7. Τα αριθμ. 3611/28-6-2010, 1668/27-5-2011 και 3882/12-12-2012 έγγραφα της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Υποδομών του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης.

8. Τη γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) κατά την 23η/3-4-2013 συνεδρίασή της.

9. Την από 23-7-2013 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Υποδομών του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης, η οποία κοινοποιήθηκε με το αριθμ. 1944/24-7-13 έγγραφό της.

10. Την αριθμ. 5157/30-10-13 απάντηση του Κ. Γκοτσίδα για αποδοχή της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης.

11. Τη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης στη συνεδρίασή του αριθμ. 5/26-11-2014 (θέμα 5^ο), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την ανακατασκευή και τον καθορισμό συμπληρωματικών ειδικών όρων δόμησης διατηρητέου κτηρίου στο ΟΤ Γ158 στη Χώρα Σαμοθράκης, φερομένου ως ιδιοκτησίας Κων/νου Γκοτσίδα, όπως παρακάτω:

α) Τα δάπεδα σκελετού να γίνουν από οπλισμένο σκυρόδεμα.

β) Η τελική στάθμη τής πλάκας οροφής του 1ου ορόφου του τελικού επιπέδου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα πέντε μέτρα και εξήντα εκατοστά (5,6 μ.) από την άνω στάθμη της πλάκας δαπέδου ισογείου.

γ) Να κρατηθεί το αρχικό κέλυφος, η ίδια μορφολογία και τρόπος δόμησης, καθώς και η περιμετρική τοιχοποιία ικανού πλάτους 50 εκ.

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν η απόφαση χαρακτηρισμού του διατηρητέου κτηρίου και οι όροι δόμησης της περιοχής.

3. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων Νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

4. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

5. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Ιανουαρίου 2015

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΡΦΑΝΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 1 5 0 0 0 1 1 9 0 1 1 5 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004